

**PATALPŲ NUOMOS MAISTO PRODUKTAMS IR HIGIENOS PREKĖMS, TIEKIAMiems
EUROPOS PAGALBOS LABIAUSIAI SKURSTANTIEMS ASMENIMS FONDO, TELŠIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖJE TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Perkančioji organizacija. Telšių socialinių paslaugų centras, Džiugo g. 6, Telšiai, LT - 87117, įstaigos kodas 180890668.

Pirkimo objektas. Sandėlio patalpų nuoma maisto produktams ir higienos prekėms, tiekiamiems Europos pagalbos labiausiai skurstantiems asmenims fondo, Telšių rajono savivaldybėje, Telšių mieste.

Preliminarūs maisto produktų ir higienos prekių kiekiai.

Patalpų nuoma maisto produktams ir higienos prekėms sandėliuoti bei galimybė priimti maisto produktus ir higienos prekes, pristatomus krovininiais automobiliais – vilkikais, vilkikais su priekabomis. Sandėlis turi būti tokio dydžio, kad vienu metu atvežtų maisto produktų ir higienos prekių talpintų iki 20 tonų.

Maisto produktai – pirmos rūšies kvietiniai miltai, miltų mišinys kepiniams, makaronai, grikių kruopos, ryžių kruopos, greitai paruošiama avižų košė su uogomis ir (ar) džiovintais vaisiais, baltasis cukrus, rapsų aliejus, kiaulienos konservai, vištienos konservai, konservuotos sriubos, konservuoti žalieji žirneliai, keptos pupelės pomidorų padaže, avižiniai sausainiai su šokolado gabaliukais, saldintas tirštintas pienas, UAT pienas, razinų ir riešutų mišinys ir kt.

Higienos prekės – skalbimo priemonės, muilas, šampūnas, dantų pasta, dantų šepetėlis ir kt.

Prekės pateikiamos originalioje prekių gamintojo pakuotėje, atitinkančioje prekių saugojimo ir transportavimo reikalavimus.

Patalpose vyksta maisto produktų ir higienos prekių dalijimas Telšių miesto ir rajono gyventojams. Todėl nuomojamuose patalpose turi būti patalpa ar kambarys su tinkamu apšvietimu, saugia elektros instaliacija ir įranga apšildanti patalpas šaltuoju metu, kurioje dalijimo metu, t. y. 10–11 dienų iš eilės būna asmuo, paskirtas dalyti maisto produktus ir higienos prekes, priimantis Telšių miesto paramos gavėjus. Nuomojamuose patalpose turi būti įrengtas adekvatus nuskalaujamas tualetas, prijungtas prie efektyvios drenažo sistemos, rankų plovimui turi būti įrengta kriauklė.

2023 metais maisto produktai bus vežami 6 kartus: vasario, balandžio, birželio, rugpjūčio, spalio ir gruodžio mėnesiais; higienos prekės 2 kartus: birželio ir gruodžio mėnesiais kartu su maisto produktais.

Paslaugos teikimo vieta.

Telšių miestas, nuomojamos patalpos turi būti miesto centre, turi būti aikštelė, ji turi būti išasfaltuota, apšviesta, o jos dydis turi būti toks, kad krovininiai automobiliai galėtų apsisukti, reikalinga rampa prekėms iškrauti.

Sandėliavimo patalpose neturi būti specifinį kvapą ir dulkes skleidžiančių gaminių ar medžiagų. Nuomojamuose patalpose talpinami supakuoti maisto produktai ir higienos prekės pristatomos ant europadėklų. Nuomojamos patalpos turi būti tokio dydžio, kad vienu metu atvežtų maisto produktų ir higienos prekių talpintų iki 20 tonų. Sandėliuojant maisto produktus ir higienos prekes kartu toje pačioje patalpoje, turi būti užtikrinamas maisto produktų atskyrimas nuo higienos prekių, nesumaišant maisto produktų su higienos prekėmis. Nuomojamos patalpos, kuriose saugomos prekės turi būti apsaugotas nuo išorės veiksnių (drėgmės, kenkėjų ir kt.). Nuomojamos patalpos turi atitikti Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos reikalavimus.

Turi būti užtikrinama sandėlio patalpų sauga maisto produktų ir higienos prekių sandėliavimo laikotarpiu ir grąžintų europadėklų sauga iki kito maisto produktų ir higienos prekių į sandėlį priėmimo.

Reikalavimai patalpų nuomai:

Eil. Nr.	Reikalavimas
1.	Bendras inventoriaus sandėliavimo patalpų plotas – nuo 100 m ² iki 200m ² .
2.	Lietuvos higienos norma HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. (internetinė nuoroda https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.230880)
3.	Rampa inventoriaus iš transporto priemonės iškrovimui / pakrovimui.
4.	Patalpų vieta – ne daugiau kaip 3500 m. siūlomų patalpų atstumas iki Telšių seniūnijos pastato (Turgaus a. 7, Telšiai) skaičiuojamas vadovaujantis www.maps.lt artimiausio maršruto matavimo įrankiu.
5.	Atstumas iki viešojo transporto stotelės ne daugiau kaip 300 m.
6.	Patalpos skirtos maistui sandėliuoti turi būti švarios, suremontuotos ir geros būklės ir turi atitikti LR galiojančių higienos normų reikalavimus (internetinė nuoroda - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/LT/TXT/PDF/?uri=CELEX:02004R0852-20090420&from=EN)
7.	Nuomojamuose patalpose turi būti įrengtas nuskalaujamas tualetas (-ai), prijungtas (-i) prie efektyvios drenažo sistemos.
8.	Turi būti įrengtas rankoms plauti skirtas praustuvas (-ai). Rankoms plauti skirti praustuvas (-ai) turi būti aprūpinti šaltu ir karštu bėgančiu vandeniu, rankų plovimo ir higieniško rankų nusausinimo priemonėmis.
9.	Patalpose turi būti įrengta atitinkama natūrali ar mechaninė ventiliacija.
10.	Patalpose turi būti pakankamas natūralus ir (ar) dirbtinis apšvietimas.
11.	Turi būti įrengtos darbuotojų persirengimo patalpos.
12.	Įrengta patalpų šildymo sistema.